

## WYKAZ

### nieruchomości Gminy Korczyna przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Korczyna, działając na podstawie art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości **Iskrzynia**, oznaczoną jako działka o nr ewid. **222/2** o powierzchni **0,0043 ha**, stanowiącą własność Gminy Korczyna, objętą księgą wieczystą KS1K/00069032/7.

Działka położona przy drodze krajowej, w kompleksie użytków rolnych oraz rozproszonego budownictwa zagrodowego. Kształt działki prostokątny, działka stanowi wąski pas gruntu co powoduje ograniczoną możliwość jej zagospodarowania, ponadto nad gruntem przebiegają napowietrzne linie energetyczne.

Dla nieruchomości brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Korczyna działka leży w terenie opisanym jako tereny potencjalnego osadnictwa wiejskiego. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka stanowi użytek: RIVa-0,0043 ha

Cena wywoławcza nieruchomości: **1.404,00 zł**.

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.2011, Nr 177, poz. 1054 z późn.zm.).

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) upływa 22 lipca 2014r. Wnioski należy składać do Urzędu Gminy w Korczynie.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni.

Wójt Gminy Korczyna  
Jan Zych